

Bilan des aides à la réhabilitation & Construction de logements – Résultats à fin mai 2018

1. Bilan des aides à la réhabilitation

1.1. Données concernant l'éco-prêt à taux zéro (SGFGAS)

1.1.1. Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne
Année 2017	24 315	436 894 425 €	17 968 €	22 348 €	126 mois
1 ^{er} trimestre 2017	4 674	84 152 205 €	18 004 €	22 508 €	126 mois
2 nd trimestre 2017	6 309	112 928 098 €	17 900 €	22 132 €	125 mois
3 ^{ème} trimestre 2017	5 729	104 226 384 €	17 958 €	22 360 €	125 mois
4 ^{ème} trimestre 2017	7 497	135 270 185 €	18 043 €	22 463 €	126 mois

1.1.2. Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne
Action seule (complément copro)	4	31 057 €	7 764 €	12 300 €	114 mois
Bouquet de travaux	21 853	413 547 572 €	18 924 €	23 585 €	128 mois
Performance énergétique	277	5 799 771 €	20 938 €	27 867 €	136 mois
Assainissement Non Collectif	2 092	16 717 570 €	7 991 €	9 298 €	99 mois
Complémentaire à un éco-PTZ indiv.	58	480 899 €	8 291 €	12 109 €	112 mois

NOTE DE CONJONCTURE

1.2. Données concernant les aides des agences de l'eau

1.2.1. Le poids de l'ANC dans les différents bassins (X^{ème} programme d'intervention 2013-2018)

Agence de l'eau	Xe programme prévu							
	Le poids de l'ANC dans les budgets			Aides à la réhabilitation				Aides au contrôle
	Total des aides	Aides à l'ANC	% sur le total	Aides	Nombre de dispositifs	% d'ANC réhabilités	Prix par ANC	Aides
Adour Garonne	1,9 Md€	120 M€	6,3	80 M€	20 000	1,7	4 000 €	40 M€
Artois Picardie	0,81 Md€	23 M€	2,8	22 M€	6 000	3,4	3 667 €	0
Loire Bretagne	2 Md€	80 M€	4	70 M€	20 000	1,4	3 500 €	10 M€
Rhin Meuse	0,49 Md€	10 M€	2	8 M€	1 500	1,3	5 333 €	2 M€
Rhône Méditerranée & Corse	3,6 Md€	86 M€	2,4	72 M€	18 000	2,0	4 000 €	14 M€
Seine Normandie	4,5 Md€	129 M€	2,9	120 M€	20 000	3,1	6 000 €	9 M€
TOTAL	13,3 Md€	448 M€	3,4	372 M€	85 500	1,9	4 351 €	75 €

Source : SPANC INFO n°24 – Dossier sur les aides des Agences de l'eau

1.2.2. Bilan des aides à la réhabilitation (Etat d'avancement du X^{ème} programme d'intervention 2013-2018)

Agence de l'eau	Parc total Nbre d'installations	Nombre de réhabilitation - X ^{ème} programme réalisé						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	TOTAL
Adour-Garonne	1 200 000	3 375	2 758	3 018	3 343	3 059		15 553
Artois-Picardie	175 000	662	738	741	853	666		3 660
Loire-Bretagne	1 400 000	1 650	2 250	2 590	3 518	4 357		14 365
Rhin-Meuse	120 000	348	487	887	1 516	1 234		4 472
Rhône-Méditerranée Corse	900 000	2 957	3 391	5 146	4 565	4 542		20 601
Seine-Normandie	650 000	3 277	2 786	2 617	3 607	2 700		14 987
TOTAL	4 445 000	12 269	12 410	14 999	17 402	16 558		73 638

NOTE DE CONJONCTURE

2. Construction de logements – Résultats à fin mai 2018 (France entière)

2.1. Statistiques du Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire

En un an, de juin 2017 à mai 2018, 491 400 logements (en données brutes) ont été autorisés à la construction et 422 200 logements ont été mis en chantier, soit une augmentation respectivement de 1,5 % et 6,2 % par rapport à la même période, un an plus tôt (de juin 2016 à mai 2017).

2.1.1. Permis de construire

	De mars à mai 2018
Logements individuels purs autorisés	32 400 (-13,7%⁽¹⁾)
Logements individuels regroupés autorisés	12 700 (-3,2%⁽¹⁾)

⁽¹⁾ Trois derniers mois par rapport aux mêmes trois mois de l'année précédente

2.1.2. Mises en chantier

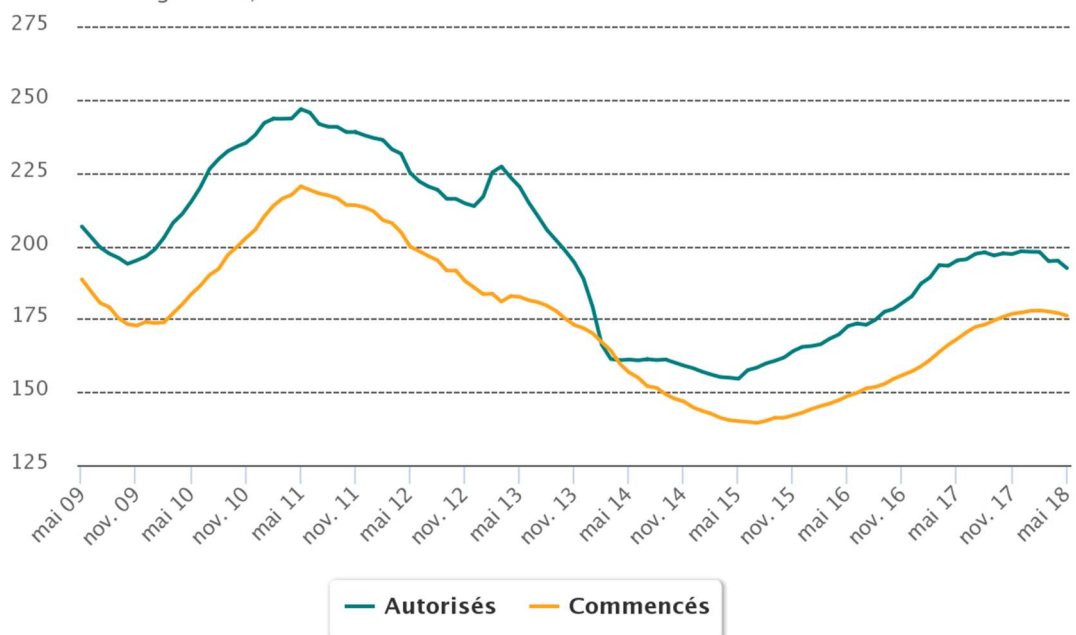
	De mars à mai 2018
Logements individuels purs autorisés	35 000 (-3,2%⁽¹⁾)
Logements individuels regroupés autorisés	10 600 (-5,9%⁽¹⁾)

⁽¹⁾ Trois derniers mois par rapport aux mêmes trois mois de l'année précédente

2.1.3. Nombre de logements individuels cumulés sur 12 mois (en milliers de logement)

Nombre de logements individuels cumulés sur douze mois

En milliers de logements, données brutes



NOTE DE CONJONCTURE

De juin 2017 à mai 2018, 491 400 logements (en données brutes) ont été autorisés à la construction et 422 200 logements ont été mis en chantier, en hausse respectivement de 1,5 % et 6,2 % par rapport à la même période, un an plus tôt (de juin 2016 à mai 2017).

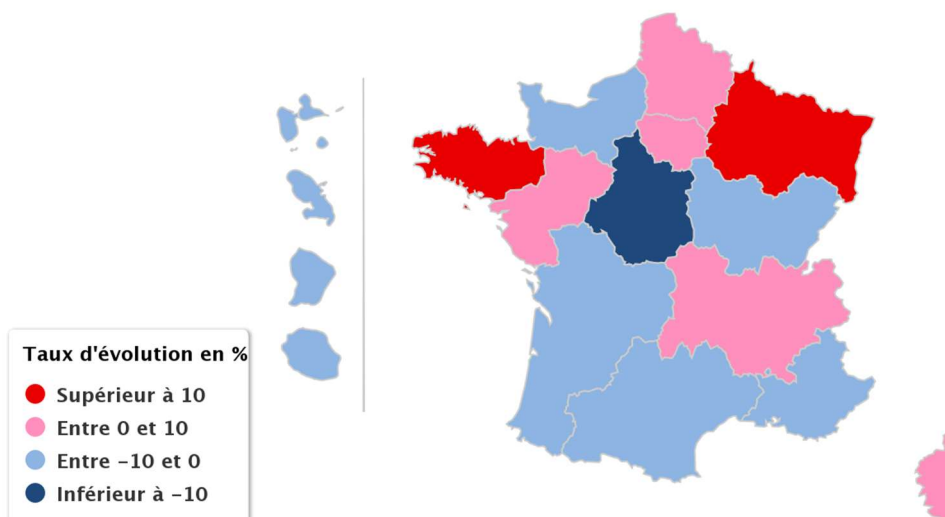
Durant cette période, les autorisations de logements individuels fléchissent (- 1,4 %) : cette baisse concerne autant les logements individuels purs (- 1,5 %) que les logements individuels groupés (- 1,1 %).

Les mises en chantier des logements individuels progressent (+ 4,7 %). Elles sont plus dynamiques dans l'individuel pur (+ 5,4 %) que dans l'individuel groupé (+ 2,5 %).

2.1.4. Logements par région (données brutes)

Logements autorisés

(Cumul des douze derniers mois en niveau et en évolution)



Logements commencés

(Cumul des douze derniers mois en niveau et en évolution)

