

NOTE DE CONJONCTURE

3^{ème} trimestre 2015

De juillet à septembre 2015, le nombre de logements autorisés à la construction en données corrigées des variations saisonnières et des jours ouvrables (CVS-CJO) augmente en France de 4,3 % par rapport aux trois mois précédents. Les autorisations à construire des logements individuels augmentent de 1,8 %, celles pour des logements collectifs (y compris en résidences) augmentent de 6,1 %.

Sur la même période, le nombre de logements mis en chantier augmente de 0,5 %. Les mises en chantier de logements individuels augmentent de 3,3 % ; celles de logements collectifs (y compris en résidences) diminuent de 1,3 %.

1. 3^{ème} trimestre 2015

1.1. Statistiques du Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie

1.1.1. Permis de construire

	3 ^{ème} trimestre 2015
Logements individuels purs autorisés	29 300 (-0,2%⁽¹⁾)
Logements individuels regroupés autorisés	12 200 (6,6%⁽¹⁾)

⁽¹⁾ Trois derniers mois par rapport aux mêmes trois mois de l'année précédente

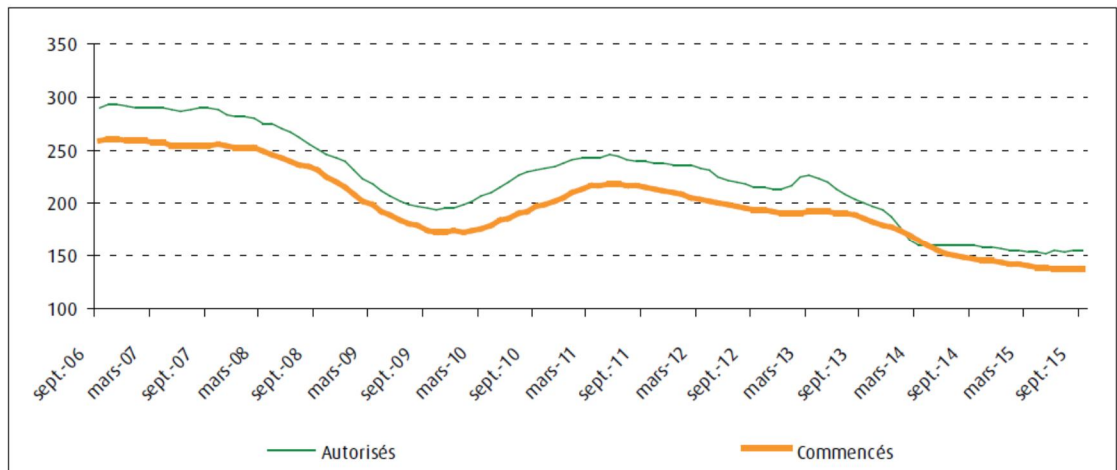
1.1.2. Mises en chantier

	3 ^{ème} trimestre 2015
Logements individuels purs commencés	23 300 (-1,2%⁽¹⁾)
Logements individuels groupés commencés	7 800 (-11,7%⁽¹⁾)

⁽¹⁾ Trois derniers mois par rapport aux mêmes trois mois de l'année précédente

NOTE DE CONJONCTURE

1.1.3. Nombre de logements individuels cumulés sur 12 mois (en milliers de logement)



Cumulé sur douze mois, le nombre de logements individuels autorisés baisse de 3,0% par rapport au cumul des douze mois précédents : -4,0% pour les individuels purs, -0,5% pour les individuels groupés.

Le nombre de logements individuels mis en chantier diminue de 6,5% : -5,5% pour les individuels purs, -9,1% pour les individuels groupés.

1.2. Données concernant l'éco-prêt à taux zéro (SGFGAS) – 2^{ème} trimestre 2015

1.2.1. Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne
2^{ème} trimestre 2015	5 836	99 643 905 €	17 074 €	20 481 €	122 mois

1.2.2. Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne
Bouquet de travaux	5 038	92 199 522 €	18 301 €	21 954 €	126 mois
Performance énergétique	111	2 148 492 €	19 356 €	23 804 €	128 mois
Assainissement Non Collectif	687	5 295 891 €	7 709 €	9 141 €	96 mois